

## ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 25 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА N 706

#### ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН, ПО ПРИНЦИПУ "ОДНОГО ОКНА"

(в редакции [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 07.07.2014 N 309, от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

В соответствии с [распоряжением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2012 года N 2550-р](#) Правительство Республики Дагестан постановляет:

1. Определить Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан (далее - Агентство по предпринимательству и инвестициям РД) уполномоченным органом исполнительной власти Республики Дагестан, осуществляющим функции сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Дагестан, по принципу "одного окна" (далее - инвестиционный проект).

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 07.07.2014 N 309, от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

2. Утвердить прилагаемый Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Дагестан, по принципу "одного окна".

3. Агентству по предпринимательству и инвестициям РД:

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

оказывать субъектам предпринимательской деятельности содействие в осуществлении взаимодействия с органами исполнительной власти Республики Дагестан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органами местного самоуправления при осуществлении деятельности по вопросам инвестирования, строительства, предоставления земельных участков и получения необходимой разрешительной документации;

осуществлять контроль за соблюдением рекомендуемых сроков согласований и выдачи заключений по инвестиционным проектам;

информировать Правительство Республики Дагестан и Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Республике Дагестан о фактах нарушений норм, рекомендованных утвержденным настоящим постановлением Порядком, органами исполнительной власти Республики Дагестан, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органами местного самоуправления;

осуществлять постоянное взаимодействие с Министерством Российской Федерации по делам Северного Кавказа, Министерством экономического развития Российской Федерации, Министерством финансов Российской Федерации, государственной корпорацией "Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)" и другими федеральными органами исполнительной власти и институтами развития с целью оказания помощи инвесторам, реализующим инвестиционные проекты в Республике Дагестан, в получении различных форм государственной поддержки.

(в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72](#))

4. Органам исполнительной власти Республики Дагестан:

в течение 10 дней после принятия настоящего постановления определить должностных лиц, ответственных за соблюдение сроков согласований и выдачи заключений по инвестиционным проектам;

при непосредственном обращении инициаторов инвестиционных проектов в течение 5 рабочих дней представлять в Агентство по предпринимательству и инвестициям РД информацию об инициаторе и о предмете его обращения.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

5. Рекомендовать территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и органам местного самоуправления в течение 10 дней после принятия настоящего постановления определить должностных лиц, ответственных за соблюдение сроков согласования и выдачи заключений по инвестиционным проектам.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Дагестан Сибекова А.В.

Председатель Правительства  
Республики Дагестан  
А.ГАМИДОВ

**Утвержден  
постановлением Правительства  
Республики Дагестан  
от 25 декабря 2013 года N 706**

## **ПОРЯДОК СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН, ПО ПРИНЦИПУ "ОДНОГО ОКНА"**

(в редакции [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 07.07.2014 N 309, от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Порядок сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Республики Дагестан, по принципу "одного окна", разработан для содействия потенциальным инвесторам и заинтересованным лицам, осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Республики Дагестан по принципу "одного окна", в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата в Республике Дагестан (далее - Порядок).

2. Правила оформления и сбора документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта, определяются законодательством Российской Федерации, Республики Дагестан и настоящим Порядком.

3. Настоящий Порядок определяет правила сопровождения инвестиционных проектов при осуществлении комплекса организационных и согласительных мероприятий, включающего:

- а) прием заявления и проведение экспертизы поданных документов;
- б) выделение земельного участка и подготовку пакета правоустанавливающих документов;
- в) размещение инвестора в качестве резидента на инвестиционных площадках Республики Дагестан;
- г) получение технических условий на технологическое подключение к коммунальным сетям;

- д) согласование проектной документации на строительство объекта капитального строительства;
- е) получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;
- ж) получение разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории Республики Дагестан;
- з) оформление прочей разрешительной документации, необходимой для реализации инвестиционного проекта;
- и) постановку на государственный кадастровый учет объекта капитального строительства;
- к) регистрацию прав собственности на объект капитального строительства и др.;
- л) оказание консультаций и организационной поддержки инвестору.

## II. КОМПЛЕКС МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

4. Инвестор обращается в Агентство по предпринимательству и инвестициям Республики Дагестан (далее - Агентство по предпринимательству и инвестициям РД) с заявлением по форме, утвержденной Агентством по предпринимательству и инвестициям РД, с указанием в заявлении необходимых форм сопровождения и заполняет инвестиционный паспорт по форме, утвержденной [постановлением Правительства Республики Дагестан от 7 апреля 2011 года N 95 "Об утверждении Положения об инвестиционных площадках Республики Дагестан"](#) (Собрание законодательства Республики Дагестан, 2011, N 7, ст. 246; 2013, N 6, ст. 364; N 15, ст. 1001).

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 07.07.2014 N 309, от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

5. В течение 5 дней после подачи документов Агентство по предпринимательству и инвестициям РД проводит экономическую и правовую экспертизу инвестиционного проекта, в том числе его очную презентацию на своем совещании. В случае если инвестиционный проект, планируемый к реализации, может оказать прямое или косвенное воздействие на окружающую среду, то инвестору необходимо дополнительно представить положительное заключение государственной экологической экспертизы.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

6. После принятия решения о включении проекта в реестр инвестиционных проектов (инвестиционных предложений) Агентство по предпринимательству и инвестициям РД:

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

выдает инвестору свидетельство участника системы сопровождения инвестиционных проектов на территории Республики Дагестан и приступает к оказанию инвестору помощи в соответствии с законодательством в реализации инвестиционного проекта;

в течение 5 рабочих дней размещает информацию о проекте на своем официальном сайте.

7. Информация об инвестиционном проекте исключается из реестра инвестиционных проектов в следующих случаях:

а) при завершении реализации инвестиционного проекта и прекращении оказания мер государственной поддержки;

б) при непредставлении в Агентство по предпринимательству и инвестициям РД в течение шести месяцев информации о ходе реализации проекта.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

8. В прединвестиционной фазе реализации проекта Агентство по предпринимательству и инвестициям РД в установленном порядке проводит с инвестором работу по следующим направлениям:

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

а) обеспечение потенциального инвестора информацией о возможностях размещения предполагаемого инвестиционного проекта (на инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассматривать предложения о сотрудничестве и т.д.), о социально-экономическом положении Республики Дагестан и муниципального образования, транспортных схемах, кадровом потенциале республики (муниципального образования), природных ресурсах и т.д.;

б) обеспечение приема и сопровождение инвестора на территории республики с целью посещения земельных участков, рассматриваемых для реализации инвестиционных проектов, организация и проведение переговоров (с органами местного самоуправления, энергетическими компаниями, потенциальными партнерами и т.д.);

в) консультирование инвестора по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими на территории республики, организация совместных предприятий и т.д.);

г) обеспечение презентации инвестиционного проекта для Главы Республики Дагестан, Председателя Правительства Республики Дагестан, органов исполнительной власти Республики Дагестан и других заинтересованных лиц;

(в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72](#))

д) представление информации о возможных способах поддержки, на которую претендует инвестор.

9. Агентство по предпринимательству и инвестициям РД в установленном порядке бесплатно консультирует инициаторов инвестиционных проектов обо всех мерах государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Республики Дагестан.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

10. Агентство по предпринимательству и инвестициям РД совместно с Комитетом по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан, муниципальным образованием и инвестором осуществляют подбор земельного участка исходя из возможностей обеспечения инженерной инфраструктурой и требований инвестора.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

По результатам проведенных работ подписывается акт выбора земельного участка для реализации инвестиционного проекта по форме, утверждаемой Агентством по предпринимательству и инвестициям РД.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

В случае нахождения земельного участка в собственности Российской Федерации подбор земельного участка рекомендуется проводить совместно с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Дагестан.

11. Агентство по предпринимательству и инвестициям РД оказывает содействие инвестору в процессе строительства и сдачи объектов капитального строительства в эксплуатацию на выбранном земельном участке.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

### III. ПОРЯДОК ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ С ИНВЕСТОРОМ

12. Муниципальным образованиям, на территории которых планируется реализовать инвестиционный проект, совместно с Комитетом по земельным и имущественным отношениям Республики Дагестан в течение 45 рабочих дней после подачи Агентством по предпринимательству и инвестициям РД соответствующего письменного запроса рекомендуется провести комплекс мероприятий по формированию земельного участка.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

13. Агентству по предпринимательству и инвестициям РД оказывать содействие инвесторам в вопросах взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти по Республике Дагестан, органами исполнительной власти Республики Дагестан, органами местного самоуправления, в частности по вопросам:

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

оформления прав на земельный участок;

получения технических условий;

подготовки градостроительного плана земельного участка;

выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

подготовки проектной документации;

проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

получения разрешения на строительство;

проведения государственного строительного надзора;

получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

государственной регистрации прав на недвижимое имущество;

другой деятельности, предусмотренной в рамках инвестиционного проекта.

(п. 13 в ред. [Постановления Правительства Республики Дагестан от 07.07.2014 N 309](#))

14. При возникновении вопросов, не входящих в компетенцию органов государственной власти Республики Дагестан, Агентство по предпринимательству и инвестициям РД осуществляет подготовку проектов письменных обращений Правительства Республики Дагестан в органы государственной власти Российской Федерации для решения вопросов, связанных с реализуемыми и (или) планируемыми к реализации инвестиционными проектами.

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 07.07.2014 N 309, от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))

15-16. Исключены. - [Постановление Правительства Республики Дагестан от 07.07.2014 N 309](#).

17. На всех стадиях проведения комплекса организационных и согласительных мероприятий заинтересованным органам исполнительной власти Республики Дагестан, территориальным органам федеральных органов исполнительной власти и органам местного самоуправления рекомендуется оказывать консультативную помощь инвесторам.

18. К оказанию информационно-консультационного и организационного содействия инвестору могут быть привлечены сторонние организации.

19. Информация и материалы относительно реализации настоящего Порядка размещаются на сайте Агентства по предпринимательству и инвестициям РД: [www.investdag.ru](http://www.investdag.ru).

(в ред. [Постановлений Правительства Республики Дагестан от 16.03.2015 N 72, от 01.08.2016 N 228](#))